

Roberto Grant

REPERTORIO N°: 2497/2025.-

J.R.:MYA/D:YAC.- OT: 4835.- PROT: 2151.-

PROTOCOLIZACION BASES NOTARIALES

**EDIFICIO VALDOVINO 201 SpA**

Santiago de Chile, a **veinticuatro de enero del año dos mil veinticinco**, ante mí, **JAVIERA PAZ ERAZO HERMOSILLA**, Abogada, Notaria Suplente, del Titular de la Cuadragésima Tercera Notaría de Santiago, de don **JUAN RICARDO SAN MARTIN URREJOLA**, según Decreto Judicial que se protocoliza en esta Notaría, con oficio en calle Huérfanos número ochocientos treinta y cinco, piso dieciocho, comuna de Santiago, certifica que a solicitud de doña **YESENIA KATARINA ARCE CARRASCO**, chilena, soltera, empleada, domiciliada para estos efectos en paseo Huérfanos ochocientos treinta y cinco, piso dieciocho, comuna de Santiago, cédula de identidad número diecinueve millones ciento ochenta y tres mil ciento dos guión cero, efectúo la protocolización de copia **MODIFICACIÓN DE BASES NOTARIALES "PROMOCION 24 DIVIDENDO GRATIS EDIFICIO VALDOVINOS 201" INMOBILIARIA PY S.A**, que queda agregado al final de mis registros de Instrumentos Públicos bajo el número **dos mil ciento cincuenta y uno** y que consta de cuatro hojas.- Firma junto con la solicitante el Notario que autoriza.- Di copia.- Doy fe.



JAVIERA ERAZO HERMOSILLA  
NOTARIO SUPLENTE

Código de Verificación: 20250129154607YA



20250129154607YA

Código de Verificación: 20250129154607YA



**INUTILIZADO**  
NOTARIA SAN MARTIN



Rep. N°: 2497  
Prot. N°: 2151  
Fecha N°: 24/01/25

**MODIFICACIÓN  
BASES NOTARIALES**

**"PROMOCIÓN 24 DIVIDENDOS GRATIS EDIFICIO VALDOVINOS 201"**  
Edificio "Valdovinos 201", Comuna de San Joaquín.

En Santiago de Chile a 15 de enero de 2025, comparecen: doña **ETELINDA DEL CARMEN ROBLES FIGUEROA**, cédula nacional de identidad número 6.999.808-9, y don **CLAUDIO BARROS MONTENEGRO**, cédula nacional de identidad número 10.312.333.K, ambos en representación de **INMOBILIARIA PY S.A.**, Rol Único Tributario número 96.641.860-5, quien a su vez comparece en representación de **EDIFICIO VALDOVINOS 201 SpA**, Rol Único Tributario número 77.652.192-2, todos ellos domiciliados en esta ciudad, calle Rosario Norte número 615, piso 17, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, en adelante la "INMOBILIARIA", quienes vienen en otorgar la siguiente modificación de bases de la "Promoción 24 dividendos Gratis Edificio Valdovinos 201" del "Edificio Valdovinos 201", comuna de San Joaquín, Región Metropolitana:

**PRIMERO: ANTECEDENTES GENERALES.**

Con fecha de 11 noviembre de 2024, la sociedad EDIFICIO VALDOVINOS 201 SpA, debidamente representada en la forma indicada en la comparecencia, otorgó las bases notariales respecto a la "PROMOCIÓN 24 DIVIDENDOS GRATIS EDIFICIO VALDOVINOS 201" del Edificio "Valdovinos 201", de la comuna de San Joaquín. El referido documento fue protocolizado con fecha 13 de noviembre de 2024 en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola bajo el repertorio número 34.125.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN.**

Por el presente acto, EDIFICIO VALDOVINOS 201 SpA, debidamente representada en la forma indicada en la comparecencia, viene en modificar las bases notariales respecto a la "PROMOCIÓN 24 DIVIDENDOS GRATIS EDIFICIO VALDOVINOS 201" del Edificio "Valdovinos 201", de la comuna de San Joaquín, en los siguientes sentidos:

i) Reemplazar el texto de la cláusula Primera por el siguiente:

**"PRIMERO: ANTECEDENTES GENERALES.**

La INMOBILIARIA realizará una promoción denominada "24 Dividendos Gratis Edificio Valdovinos 201" (en adelante también "la promoción") que se efectuará por un periodo que va desde esta fecha y hasta el 31 de diciembre de 2025, ambas fechas inclusive. Esta promoción es aplicable por una sola vez a los clientes que hayan prometido comprar uno o más departamentos, y sus estacionamientos y/o bodegas asociados del proyecto "Edificio Valdovinos 201", ubicado en calle Carlos Valdovinos 201, comuna de San Joaquín, y que hayan cumplido con los requisitos que se exigen en estas bases. Esta promoción no es acumulable con otras promociones vigentes o descuentos de ninguna naturaleza efectuadas por la INMOBILIARIA, condición que se establece en el exclusivo beneficio de la Inmobiliaria de modo que ésta podrá siempre renunciarla. Esta promoción no se puede ceder o transferir a ningún título por el beneficiario de la misma. Concluido el plazo señalado, terminará ipso-facto la presente promoción. No obstante lo anterior, la INMOBILIARIA se reserva el derecho de prorrogar el periodo de promoción en cualquier momento sujeta las mismas formalidades que el presente instrumento."

ii) Reemplazar el texto de la cláusula Segunda letra a) por el siguiente:

**"SEGUNDO: REQUISITOS.**

Podrán acceder a esta promoción todos aquellos clientes que cumplan los siguientes requisitos copulativos:

a) Hayan suscrito con la INMOBILIARIA una promesa de compraventa de un departamento del proyecto "Edificio Valdovinos 201", entre el 9 de julio de 2024 y hasta el 31 de diciembre de 2025, ambas fechas incluidas".



iii) Reemplazar el texto que contiene el límite mensual máximo de devolución de dividendo, contenido al final de las bases y al que se hace mención en la cláusula Tercera PROMOCIÓN, por el siguiente:

Nombre	Orientación	Piso	M2 Producto	Modelo	Programa	Dividendo max. garantizado (UF)
I346-102	P	1	44,71	B2	2D/1B	10,58
I346-103	P	1	46,84	B3	2D/1B	10,88
I346-104	NP	1	53,97	C2	2D/2B	13,77
I346-105	NO	1	64,1	D1	3D/2B	17,60
I346-106	O	1	49,74	C3	2D/2B	12,79
I346-108	N	1	61,06	D2	3D/2B	14,92
I346-109	N	1	60,89	D2	3D/2B	14,71
I346-110	N	1	37,47	A1	1D/1B	10,81
I346-202	P	2	45,45	B2	2D/1B	11,02
I346-203	P	2	46,57	B3	2D/1B	11,52
I346-204	NP	2	53,81	C2	2D/2B	14,73
I346-205	NO	2	64,1	D1	3D/2B	17,90
I346-206	O	2	49,65	C3	2D/2B	15,04
I346-207	O	2	49,54	C3	2D/2B	14,60
I346-208	N	2	61,26	D2	3D/2B	15,69
I346-209	N	2	61,01	D2	3D/2B	17,17
I346-210	N	2	37,37	A1	1D/1B	11,42
I346-211	N	2	54,14	C1	2D/2B	13,94
I346-301	P	3	47,76	B1	2D/1B	11,94
I346-302	P	3	44,61	B2	2D/1B	11,19
I346-303	P	3	46,84	B3	2D/1B	15,06
I346-304	NP	3	53,97	C2	2D/2B	15,38
I346-305	NO	3	64,1	D1	3D/2B	17,90
I346-306	O	3	49,85	C3	2D/2B	14,21
I346-307	O	3	49,74	C3	2D/2B	14,60
I346-308	N	3	61,06	D2	3D/2B	16,29
I346-309	N	3	60,89	D2	3D/2B	16,04
I346-310	N	3	37,5	A1	1D/1B	12,00
I346-311	N	3	53,54	C1	2D/2B	13,71
I346-312	S	3	53,33	C1	2D/2B	12,88
I346-313	S	3	37,47	A1	1D/1B	12,94
I346-314	S	3	47,94	B3	2D/1B	15,38
I346-315	S	3	36,32	A2	1D/1B	10,71
I346-316	S	3	36,1	A2	1D/1B	12,40
I346-317	S	3	36,32	A2	1D/1B	10,71
I346-318	S	3	48,08	B1	2D/1B	15,29
I346-401	P	4	47,54	B1	2D/1B	12,13
I346-402	P	4	44,93	B2	2D/1B	11,44
I346-403	P	4	46,57	B3	2D/1B	12,06
I346-404	NP	4	53,81	C2	2D/2B	15,38
I346-405	NO	4	64,1	D1	3D/2B	17,90
I346-406	O	4	49,65	C3	2D/2B	14,40
I346-407	O	4	49,54	C3	2D/2B	15,17

Código de Verificación: 20250129154607YA

Nombre	Orientación	Piso	M2 Producto	Modelo	Programa	Dividendo max. garantizado (UF)
I346-408	N	4	61,26	D2	3D/2B	16,29
I346-409	N	4	61,01	D2	3D/2B	16,27
I346-410	N	4	37,37	A1	1D/1B	12,31
I346-411	N	4	53,33	C1	2D/2B	13,90
I346-412	S	4	53,54	C1	2D/2B	13,33
I346-413	S	4	37,32	A1	1D/1B	11,17
I346-414	S	4	48,16	B3	2D/1B	12,67
I346-415	S	4	36,1	A2	1D/1B	12,40
I346-416	S	4	36,32	A2	1D/1B	10,83
I346-417	S	4	36,1	A2	1D/1B	10,79
I346-418	S	4	48,3	B1	2D/1B	15,31
I346-501	P	5	47,76	B1	2D/1B	12,73
I346-502	P	5	44,61	B2	2D/1B	11,60
I346-503	P	5	46,84	B3	2D/1B	15,06
I346-504	NP	5	53,97	C2	2D/2B	15,25
I346-505	NO	5	64,1	D1	3D/2B	17,38
I346-506	O	5	49,85	C3	2D/2B	14,25
I346-507	O	5	49,74	C3	2D/2B	14,60
I346-508	N	5	61,06	D2	3D/2B	16,29
I346-509	N	5	60,89	D2	3D/2B	16,02
I346-510	N	5	37,5	A1	1D/1B	12,42
I346-511	N	5	53,54	C1	2D/2B	15,63
I346-512	S	5	53,33	C1	2D/2B	13,27
I346-513	S	5	37,47	A1	1D/1B	12,06
I346-514	S	5	47,94	B3	2D/1B	14,23
I346-515	S	5	36,32	A2	1D/1B	12,73
I346-516	S	5	36,1	A2	1D/1B	12,44
I346-517	S	5	36,32	A2	1D/1B	12,40
I346-518	S	5	48,08	B1	2D/1B	12,69
I346-601	P	6	47,54	B1	2D/1B	12,65
I346-602	P	6	44,93	B2	2D/1B	11,85
I346-603	P	6	46,57	B3	2D/1B	13,50
I346-604	NP	6	53,81	C2	2D/2B	15,90
I346-605	NO	6	64,1	D1	3D/2B	18,13
I346-606	O	6	49,65	C3	2D/2B	15,27
I346-607	O	6	49,54	C3	2D/2B	14,83
I346-608	N	6	61,26	D2	3D/2B	16,50
I346-609	N	6	61,01	D2	3D/2B	17,38
I346-610	N	6	37,37	A1	1D/1B	12,73
I346-611	N	6	53,33	C1	2D/2B	14,69
I346-612	S	6	53,54	C1	2D/2B	13,75
I346-613	S	6	37,32	A1	1D/1B	11,58
I346-614	S	6	48,16	B3	2D/1B	13,46
I346-615	S	6	36,1	A2	1D/1B	11,21
I346-616	S	6	36,32	A2	1D/1B	12,52

Código de Verificación: 20250129154607YA



Nombre	Orientación	Piso	M2 Producto	Modelo	Programa	Dividendo max. garantizado (UF)
I346-617	S	6	36,1	A2	1D/1B	11,21
I346-618	S	6	48,3	B1	2D/1B	13,29
I346-701	P	7	47,76	B1	2D/1B	15,23
I346-702	P	7	44,61	B2	2D/1B	12,02
I346-703	P	7	46,84	B3	2D/1B	12,83
I346-704	NP	7	53,97	C2	2D/2B	15,90
I346-705	NO	7	64,1	D1	3D/2B	18,13
I346-706	O	7	49,85	C3	2D/2B	14,67
I346-707	O	7	49,74	C3	2D/2B	14,77
I346-708	N	7	61,06	D2	3D/2B	16,50
I346-709	N	7	60,89	D2	3D/2B	17,38
I346-710	N	7	37,5	A1	1D/1B	12,81
I346-711	N	7	53,54	C1	2D/2B	14,92
I346-712	S	7	53,33	C1	2D/2B	13,56
I346-713	S	7	37,47	A1	1D/1B	12,48
I346-714	S	7	47,94	B3	2D/1B	13,27
I346-715	S	7	36,32	A2	1D/1B	13,04
I346-716	S	7	36,1	A2	1D/1B	13,00
I346-717	S	7	36,32	A2	1D/1B	13,04
I346-718	S	7	48,08	B1	2D/1B	13,10
I346-801	P	8	47,54	B1	2D/1B	12,88
I346-802	P	8	44,93	B2	2D/1B	12,19
I346-803	P	8	46,57	B3	2D/1B	13,17
I346-804	NP	8	53,81	C2	2D/2B	15,90
I346-805	NO	8	64,1	D1	3D/2B	18,13
I346-806	O	8	49,65	C3	2D/2B	15,27
I346-807	O	8	49,54	C3	2D/2B	14,83
I346-808	N	8	61,26	D2	3D/2B	16,50
I346-809	N	8	61,01	D2	3D/2B	17,38
I346-810	N	8	37,37	A1	1D/1B	12,73
I346-811	N	8	53,33	C1	2D/2B	15,02
I346-812	S	8	53,54	C1	2D/2B	16,02
I346-813	S	8	37,32	A1	1D/1B	11,92
I346-814	S	8	48,16	B3	2D/1B	13,79
I346-815	S	8	36,1	A2	1D/1B	11,94
I346-816	S	8	36,32	A2	1D/1B	11,58
I346-817	S	8	36,1	A2	1D/1B	12,52
I346-818	S	8	48,3	B1	2D/1B	15,35
I346-901	P	9	47,76	B1	2D/1B	13,02
I346-902	P	9	44,61	B2	2D/1B	12,38
I346-903	P	9	46,84	B3	2D/1B	15,21
I346-904	NP	9	53,97	C2	2D/2B	15,92
I346-905	NO	9	64,1	D1	3D/2B	18,13
I346-906	O	9	49,85	C3	2D/2B	15,29
I346-907	O	9	49,74	C3	2D/2B	14,83

Código de Verificación: 20250129154607YA



Nombre	Orientación	Piso	M2 Producto	Modelo	Programa	Dividendo max. garantizado (UF)
I346-908	N	9	61,06	D2	3D/2B	16,50
I346-909	N	9	60,89	D2	3D/2B	17,38
I346-910	N	9	37,5	A1	1D/1B	12,48
I346-911	N	9	53,54	C1	2D/2B	14,79
I346-912	S	9	53,33	C1	2D/2B	14,19
I346-913	S	9	37,47	A1	1D/1B	12,73
I346-914	S	9	47,94	B3	2D/1B	15,42
I346-915	S	9	36,32	A2	1D/1B	13,17
I346-916	S	9	36,1	A2	1D/1B	13,13
I346-917	S	9	36,32	A2	1D/1B	13,17
I346-918	S	9	48,08	B1	2D/1B	13,48
I346-1001	P	10	47,54	B1	2D/1B	13,48
I346-1002	P	10	44,93	B2	2D/1B	12,44
I346-1003	P	10	46,57	B3	2D/1B	13,42
I346-1004	NP	10	53,81	C2	2D/2B	15,98
I346-1005	NO	10	64,1	D1	3D/2B	18,33
I346-1006	O	10	49,65	C3	2D/2B	15,38
I346-1007	O	10	49,54	C3	2D/2B	14,94
I346-1008	N	10	61,26	D2	3D/2B	16,58
I346-1009	N	10	61,01	D2	3D/2B	17,46
I346-1010	N	10	37,37	A1	1D/1B	13,31
I346-1011	N	10	53,33	C1	2D/2B	16,25
I346-1012	S	10	53,54	C1	2D/2B	13,98
I346-1013	S	10	37,32	A1	1D/1B	13,50
I346-1014	S	10	48,16	B3	2D/1B	15,10
I346-1015	S	10	36,1	A2	1D/1B	11,79
I346-1016	S	10	36,32	A2	1D/1B	12,48
I346-1017	S	10	36,1	A2	1D/1B	12,08
I346-1018	S	10	48,3	B1	2D/1B	13,88
I346-1101	P	11	47,76	B1	2D/1B	13,65
I346-1102	P	11	44,61	B2	2D/1B	14,63
I346-1103	P	11	46,84	B3	2D/1B	13,23
I346-1104	NP	11	53,97	C2	2D/2B	15,98
I346-1105	NO	11	64,1	D1	3D/2B	18,33
I346-1106	O	11	49,85	C3	2D/2B	15,38
I346-1107	O	11	49,74	C3	2D/2B	15,27
I346-1108	N	11	61,06	D2	3D/2B	17,33
I346-1109	N	11	60,89	D2	3D/2B	17,46
I346-1110	N	11	37,5	A1	1D/1B	13,29
I346-1111	N	11	53,54	C1	2D/2B	16,25
I346-1112	S	11	53,33	C1	2D/2B	16,10
I346-1113	S	11	37,47	A1	1D/1B	13,56
I346-1114	S	11	47,94	B3	2D/1B	15,54
I346-1115	S	11	36,32	A2	1D/1B	12,60
I346-1116	S	11	36,1	A2	1D/1B	12,56

Código de Verificación: 20250129154607YA



Nombre	Orientación	Piso	M2 Producto	Modelo	Programa	Dividendo max. garantizado (UF)
I346-1117	S	11	36,32	A2	1D/1B	12,60
I346-1118	S	11	48,08	B1	2D/1B	14,75
I346-1201	P	12	47,54	B1	2D/1B	14,75
I346-1202	P	12	44,93	B2	2D/1B	12,69
I346-1203	P	12	46,57	B3	2D/1B	15,31
I346-1204	NP	12	53,81	C2	2D/2B	15,98
I346-1205	NO	12	64,1	D1	3D/2B	18,33
I346-1206	O	12	49,65	C3	2D/2B	15,38
I346-1207	O	12	49,54	C3	2D/2B	14,94
I346-1208	N	12	61,26	D2	3D/2B	16,58
I346-1209	N	12	61,01	D2	3D/2B	17,46
I346-1210	N	12	37,37	A1	1D/1B	13,52
I346-1211	N	12	53,33	C1	2D/2B	16,25
I346-1212	S	12	53,54	C1	2D/2B	16,10
I346-1213	S	12	37,32	A1	1D/1B	13,63
I346-1214	S	12	48,16	B3	2D/1B	15,56
I346-1215	S	12	36,1	A2	1D/1B	12,69
I346-1216	S	12	36,32	A2	1D/1B	12,73
I346-1217	S	12	36,1	A2	1D/1B	12,96
I346-1218	S	12	48,3	B1	2D/1B	15,48
I346-1301	P	13	47,76	B1	2D/1B	14,88
I346-1302	P	13	44,61	B2	2D/1B	13,06
I346-1303	P	13	46,84	B3	2D/1B	13,52
I346-1304	NP	13	53,97	C2	2D/2B	15,98
I346-1305	NO	13	64,1	D1	3D/2B	18,33
I346-1306	O	13	49,85	C3	2D/2B	15,38
I346-1307	O	13	49,74	C3	2D/2B	14,94
I346-1308	N	13	61,06	D2	3D/2B	16,58
I346-1309	N	13	60,89	D2	3D/2B	17,46
I346-1310	N	13	37,5	A1	1D/1B	13,48
I346-1311	N	13	53,54	C1	2D/2B	15,35
I346-1312	S	13	53,33	C1	2D/2B	14,63
I346-1313	S	13	37,47	A1	1D/1B	13,71
I346-1314	S	13	47,94	B3	2D/1B	15,54
I346-1315	S	13	36,32	A2	1D/1B	12,79
I346-1316	S	13	36,1	A2	1D/1B	12,75
I346-1317	S	13	36,32	A2	1D/1B	12,96
I346-1318	S	13	48,08	B1	2D/1B	15,46
I346-1401	P	14	47,54	B1	2D/1B	14,90
I346-1402	P	14	44,93	B2	2D/1B	13,17
I346-1403	P	14	46,57	B3	2D/1B	15,31
I346-1404	NP	14	53,81	C2	2D/2B	15,98
I346-1405	NO	14	64,1	D1	3D/2B	18,33
I346-1406	O	14	49,65	C3	2D/2B	15,38
I346-1407	O	14	49,54	C3	2D/2B	14,94

Código de Verificación: 20250129154607YA





Nombre	Orientación	Piso	M2 Producto	Modelo	Programa	Dividendo max. garantizado (UF)
I346-1408	N	14	61,26	D2	3D/2B	16,58
I346-1409	N	14	61,01	D2	3D/2B	17,46
I346-1410	N	14	37,37	A1	1D/1B	13,52
I346-1411	N	14	53,33	C1	2D/2B	16,25
I346-1412	S	14	53,54	C1	2D/2B	16,10
I346-1413	S	14	37,32	A1	1D/1B	13,75
I346-1414	S	14	48,16	B3	2D/1B	15,56
I346-1415	S	14	36,1	A2	1D/1B	12,96
I346-1416	S	14	36,32	A2	1D/1B	12,85
I346-1417	S	14	36,1	A2	1D/1B	12,96
I346-1418	S	14	48,3	B1	2D/1B	15,48
I346-1501	P	15	47,76	B1	2D/1B	15,35
I346-1502	P	15	44,61	B2	2D/1B	13,19
I346-1503	P	15	46,84	B3	2D/1B	15,33
I346-1504	NP	15	53,97	C2	2D/2B	15,98
I346-1505	NO	15	64,1	D1	3D/2B	18,33
I346-1506	O	15	49,85	C3	2D/2B	15,38
I346-1507	O	15	49,74	C3	2D/2B	14,94
I346-1508	N	15	61,06	D2	3D/2B	16,58
I346-1509	N	15	60,89	D2	3D/2B	17,46
I346-1510	N	15	37,5	A1	1D/1B	13,52
I346-1511	N	15	53,54	C1	2D/2B	16,25
I346-1512	S	15	53,33	C1	2D/2B	16,10
I346-1513	S	15	37,47	A1	1D/1B	13,08
I346-1514	S	15	47,94	B3	2D/1B	15,54
I346-1515	S	15	36,32	A2	1D/1B	12,92
I346-1516	S	15	36,1	A2	1D/1B	12,88
I346-1517	S	15	36,32	A2	1D/1B	12,96
I346-1518	S	15	48,08	B1	2D/1B	14,29
I346-1601	P	16	47,54	B1	2D/1B	12,50
I346-1602	P	16	44,93	B2	2D/1B	12,23
I346-1603	P	16	46,57	B3	2D/1B	12,44
I346-1604	NP	16	53,81	C2	2D/2B	15,38
I346-1605	NO	16	64,1	D1	3D/2B	17,65
I346-1606	O	16	49,65	C3	2D/2B	14,67
I346-1607	O	16	49,54	C3	2D/2B	14,65
I346-1608	N	16	61,26	D2	3D/2B	16,58
I346-1609	N	16	61,01	D2	3D/2B	17,46
I346-1610	N	16	37,37	A1	1D/1B	13,52
I346-1611	N	16	53,33	C1	2D/2B	16,25
I346-1612	S	16	53,54	C1	2D/2B	16,10
I346-1613	S	16	37,32	A1	1D/1B	13,08
I346-1614	S	16	48,16	B3	2D/1B	15,56
I346-1615	S	16	36,1	A2	1D/1B	12,96
I346-1616	S	16	36,32	A2	1D/1B	12,98

Código de Verificación: 20250129154607YA



Nombre	Orientación	Piso	M2 Producto	Modelo	Programa	Dividendo max. garantizado (UF)
I346-1617	S	16	36,1	A2	1D/1B	12,96
I346-1618	S	16	48,3	B1	2D/1B	14,38
I346-1708	N	17	61,06	D2	3D/2B	16,58
I346-1709	N	17	60,89	D2	3D/2B	17,46
I346-1710	N	17	37,5	A1	1D/1B	13,71
I346-1711	N	17	53,54	C1	2D/2B	16,25
I346-1712	S	17	53,33	C1	2D/2B	16,10
I346-1713	S	17	37,47	A1	1D/1B	13,08
I346-1714	S	17	47,94	B3	2D/1B	15,54
I346-1715	S	17	36,32	A2	1D/1B	13,04
I346-1716	S	17	36,1	A2	1D/1B	13,00
I346-1717	S	17	36,32	A2	1D/1B	13,04
I346-1718	S	17	48,08	B1	2D/1B	15,46
I346-1808	N	18	61,26	D2	3D/2B	16,29
I346-1809	N	18	61,01	D2	3D/2B	16,02
I346-1810	N	18	37,37	A1	1D/1B	12,54
I346-1811	N	18	53,33	C1	2D/2B	15,81
I346-1812	S	18	53,54	C1	2D/2B	15,67
I346-1813	S	18	37,32	A1	1D/1B	11,73
I346-1814	S	18	48,16	B3	2D/1B	13,44
I346-1815	S	18	36,1	A2	1D/1B	11,38
I346-1816	S	18	36,32	A2	1D/1B	11,42
I346-1817	S	18	36,1	A2	1D/1B	11,38
I346-1818	S	18	48,3	B1	2D/1B	15,06

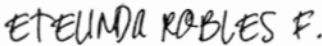
**TERCERO: DECLARACIÓN.**

En todo lo no modificado por el presente acto, mantiene plena vigencia las bases notariales referidas en la cláusula Primera anterior.


**CUARTO: DOMICILIO.**

La Inmobiliaria y el Cliente fijan su domicilio en la ciudad de Santiago y se someten a sus tribunales ordinarios de justicia.

**PERSONERÍA:** La personería de los representantes de Inmobiliaria PY S.A. consta de la escritura pública de fecha dieciocho de diciembre de dos mil ocho, otorgada en la Notaría de Santiago de don José Musalem Saffie. Por su parte, la personería de Inmobiliaria PY S.A para representar a EDIFICIO VALDOVINOS 201 SpA consta de la escritura pública de fecha 17 de agosto de 2022, otorgada en la Notaria de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola.

DocuSigned by:  
  
 1958312062C249B...

ETELINDA DEL CARMEN ROBLES FIGUEROA  
 pp. EDIFICIO VALDOVINOS 201 SpA  
 pp. Inmobiliaria PY SA.

DocuSigned by:  
  
 BFF9D8DF7F75411...

CLAUDIO BARROS MONTENEGRO  
 pp. EDIFICIO VALDOVINOS 201 SpA  
 pp. Inmobiliaria PY S.A.

**AUTORIZO LA(S) FIRMA(S), QUE PRECEDE (N)  
 EN LA CALIDAD EN QUE COMPARECE (N)**

**29 ENE 2025**

**8**

**43° NOTARIA  
 SANTIAGO**

  
**JAVIER ABRAMO HERMOSILLA**  
 NOTARIO SUPLENTE

Código de Verificación: 20250129154607YA

